

CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MARIA DEL ALCAZAR I PROPIEDAD HORIZONTAL

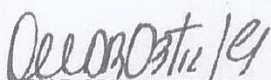
NIT. 830.031.638-2

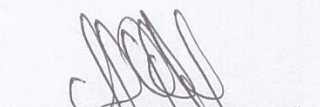
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2020 - 2019

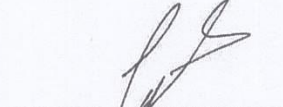
Expresado en pesos colombianos

<u>RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO</u>	<u>Nota</u>	<u>dic.-20</u>	<u>dic.-19</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	11	991,773,639	946,276,769	45,496,870	5%
GASTOS OPERACIONALES					
Honorarios	12	69,817,581	70,771,740	-954,159	-1%
Seguros	13	46,058,671	43,379,194	2,679,477	6%
Servicios	14	764,968,478	709,777,819	55,190,659	8%
Gastos Legales	15	41,500	413,261	-371,761	-90%
Mantenimientos y Reparaciones	16	43,754,449	70,209,356	-26,454,907	-38%
Adecuaciones e Instalaciones	17	19,286,408	33,834,185	-14,547,777	-43%
Depreciaciones	18	2,442,724	410,808	2,031,916	495%
Diversos	19	18,136,437	18,671,287	-534,850	-3%
Provisiones	20	8,171,472	9,408,000	-1,236,528	-13%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		972,677,720	956,875,650	15,802,070	2%
EXCEDENTE OPERACIONAL		19,095,919	-10,598,881	29,694,800	-280%
INGRESOS NO OPERACIONALES	11	9,219,014	22,328,848	-13,109,834	-59%
GASTOS NO OPERACIONALES	21	12,400,654	7,755,485	4,645,169	60%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO		15,914,279	3,974,482	11,939,797	300%
<u>ORI -OTRO ESTADO DE RESULTADOS</u>	<u>Nota</u>	<u>dic.-20</u>	<u>dic.-19</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Destinación Excedentes Acumulados	22	76,980,394	18,041,755	58,938,639	327%
Uso Excedentes Acumulados	22	-76,980,394	-18,041,755	-58,938,639	327%
		0	0	0	0%
Destinación Cuota Extraordinaria	22	38,709,012	5,712,000	32,997,012	578%
Uso Cuota Extraordinaria	22	-38,709,012	-5,712,000	-32,997,012	578%
		0	0	0	0%
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		15,914,279	3,974,482	11,939,797	300%

Las notas anexas hacen parte integral de los estados financieros


OMAR ORTIZ LOZANO
Representante Legal
Ver certificación


MARIA GLADYS JIMENEZ NIÑO
Revisor Fiscal
TP-57664 - T
Ver dictamen


PABLO A. ANAYA BLANCO
Contador Publico
TP-171259 - T
Ver certificación