INFORME DE GESTIÓN ADMINISTRACIÓN AGOSTO 2024

CARTERA POR EDADES DE CORTE

CIERRE AL 31/07/2024

Inmueble	Nombre	Saldo	0 - 30	31 - 60	61 - 90	Más de 90	ESTADO	GESTIÓN
09-503	Torres Abella German	$13.758.158	$1.004.041	$745.000	$745.000	$11.264.117	PROCESO JUDICIAL	CASO EN REVISIÓN
06-203	Javier Dario Ortiz Serrano - Caterine	$2.587.438	$598.646	$586.000	$614.814	$787.978	PREJURIDICO ADMIN.	HABÍA REALIZADO UN ACUERDO, PERO NO LO CUMPLIÓ. REALIZÓ UN ABONO DE $410.000 EN JULIO, OTRO DE $500,000 EL 16/08/2024 Y OTRO ABONO EL 23/08/2024 POR $750.000. SE PONE AL DÍA PERO SE LE ACLARA QUE LOS INTERESES SE DESCONGELARON AL INCUMPLIR EL ACUERDO.
10-103	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	$2.069.496	$626.745	$614.041	$596.000	$232.710	PREJURIDICO ADMIN.	ENVIA COMPROBANTE DE PAGO POR $2.070.000 17/08/2024
08-102	Vaca Edilberto	$2.727.829	$613.000	$0	$613.000	$1.501.829	ACUERDO	PENDIENTE PAGO DE AGOSTO
09-501	Paola Andrea Prieto Espinosa	$1.421.596	$731.884	$689.712	$0	$0	ACUERDO	ENVIA COMPROBANTE DE PAGO POR $100.000 17/08/2024
06-402	Duran Velez Monica	$1.087.368	$596.000	$0	$0	$491.368	ACUERDO	ENVIA COMPROBANTE DE PAGO POR $800.000 CUMPLIENDO SU ACUERDO DE PAGO
02-504	Banco Davivienda - Juan Camilo	$1.680.948	$837.048	$820.000	$23.900	$0	RECORDATORIO	SE ENVÍA RECORDATORIO AL CORREO Y WHATSAPP
01-504	Arias Gaviria Olga Ines	$1.382.221	$698.221	$684.000	$0	$0	RECORDATORIO	ENVÍA COMPROBANTE DE PAGO POR $684,000 13/08/2024
01-103	Liliana Freyre	$1.228.964	$532.040	$517.000	$179.924	$0	RECORDATORIO	ENVÍA COMPROBANTE DE PAGO POR $800.000 30/08/2024
04-304	Gonzalez Ana Maria / Diego	$1.162.993	$562.926	$551.067	$49.000	$0	RECORDATORIO	SE ENVÍA RECORDATORIO AL CORREO. CELULAR APAGADO
02-404	Banco Davivienda S.A./ Marin	$1.121.419	$597.310	$524.109	$0	$0	RECORDATORIO	SE ENVÍA RECORDATORIO AL CORREO Y WHATSAPP
08-101	Duran Avendaño Ciro Jose	$1.093.675	$552.675	$541.000	$0	$0	RECORDATORIO	ENVÍA COMPROBANTE DE PAGO POR $1.093.675 26/08/2024
03-401	Rubiano Patricia	$1.079.409	$539.648	$528.000	$11.761	$0	RECORDATORIO	ENVÍA COMPROBANTE DE PAGO POR $539.761 28/08/2024
01-404	Arias Gaviria Diego	$976.423	$493.423	$483.000	$0	$0	RECORDATORIO	SE ENVÍA RECORDATORIO AL CORREO Y WHATSAPP
03-103	Martha Isabel Vargas Pati/O	$965.469	$512.769	$452.700	$0	$0	RECORDATORIO	SE ENVÍA RECORDATORIO AL CORREO Y WHATSAPP
10-303	Calderon Hector	$884.217	$592.300	$291.917	$0	$0	RECORDATORIO	ENVÍA COMPROBANTE DE PAGO POR $604,753 del 31/07/2024. SE LE ENVÍA EXTRACTO INFORMANDO QUE EL VALOR A PAGAR ES DE $884,217. AL NO TENER UN ACUERDO DE PAGO OFICIAL, LOS INTERESES LE ESTÁN CORRIENDO
01-104	Silva Rodriguez Julio	$883.430	$446.430	$437.000	$0	$0	RECORDATORIO	SE ENVÍA RECORDATORIO AL CORREO Y WHATSAPP

admejores® s.a.s.

REVISION DE COMPROMISOS DEJADOS EN LA ANTERIOR REUNIÓN

TAREA	RESPONSABLE	EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
COTIZACIONES PROYECTO DESAGUE EN BALCONES	ADMINISTRACIÓN	FINALIZADO	SE PRESENTAN COTIZACIONES AL CONSEJO
CIRCULAR CON FOTO DEL PERSONAL DE ASEO Y VIGILANCIA	ADMINISTRACIÓN	FINALIZADO	SE ENVÍA PRESENTACIÓN A LOS RESIDENTES Y SE PUBLICA EN CARTELERA
CENSO PARA ACTUALIZAR DATOS	ADMINISTRACIÓN	FINALIZADO	SE ACTUALIZA FORMULARIO EN LA PAGINA WEB Y SE ENVÍA A RESIDENTES
CREACION DE COMITÉ PARA REVISAR ESTADOS FINANCIEROS	CLARA MURCIA	FINALIZADO	INTEGRANTES CLARA MURCIA (PROYECTO PANELES SOLARES), EDILBERTO VACA (PROYECTO RECICLAJE AGUAS LLUVIAS), MARIA PIA ANGEL (PROYECTO BUENAS MANERAS DE RECICLAJE DE BASURAS), FRANCISCO CAPACHO (CALCULO DE INVREMETO POR DISMINUCIÓN DE HORAS), GIOVANY LOPEZ (PENDIENTE)
REUNIÓN PARA PROYECTO DE CUARTO DE BASURAS	ADMINISTRACIÓN	FINALIZADO	SE LLEVA A CABO REUNIÓN ENTRE ALGUNOS MIEMBROS DEL CONSEJO Y LA ARQUITECTA LEIDY CUESTA
REVISIÓN DEL CASO DE CARTERA DEL APTO 9-503	ADMINISTRACIÓN	EN PROCESO	SE REUNEN EL 22/08/2024 EL SR. FRANCISCO CAPACHO, LA SRA. MARTHA TORRES, SR. REVISOR FISCAL CRISTIAN MELGAREJO Y ADMINISTRACIÓN. SOLICITAR A CONTABILIDAD REVISAR EL COBRO DE INTERES SOBRE INTERES. RECONTRUIR HISTORIAL CONTABLE DEL 2011 AL 2015
IMPERMEABILIZAR FUENTE MIENTRAS SE DEFINE ENCHAPE O NUEVO DISEÑO DE LA FUENTE	ADMINISTRACIÓN	EN PROCESO	SE SOLICITA ASESORÍA A LA EMPRESA SIKA PARA COMPRAR EL MATERIAL CORRECTO. SE INICIA CON LA PREPARACIÓN DEL AREA A TRATAR
RETOMAR ARREGLO DE ESCALERA	ADMINISTRACIÓN	EN PROCESO	SE ENVÍA DERECHO DE PETICIÓN A LA ALCALDÍA DE SUBA SOLICITANDO EL ARREGLO DE LAS ESCALERAS DEL PARQUE
REUNIÓN POR PARTE DEL COMITÉ DE PRESUPUESTO	CLARA MURCIA	EN PROCESO	PENDIENTE RESULTADO DE LA REUNIÓN
COTIZAR CAMBIO DE TECHOS PARA LLEVAR A LA ASAMBLEA	ADMINISTRACIÓN	SIN INICIAR	SE PROGRAMA PARA SEPTIEMBRE
CUANTO ES EL AHORRO PROMEDIO CON LA ADAPTACIÓN DE SENSORES	ADMINISTRACIÓN	SIN INICIAR	SE PROGRAMA PARA SEPTIEMBRE
LISTADO DE INCUMPLIMIENTO EN DISEÑO DE VENTANERÍA FACHADAS	ADMINISTRACIÓN	SIN INICIAR	SE PROGRAMA PARA OCTUBRE
COTIZAR DISEÑO DE FUENTE MAS PEQUEÑA	ADMINISTRACIÓN	SIN INICIAR	SE PROGRAMA PARA NOVIEMBRE

admejores® S.A.S.

RADICACIÓN DE DERECHO DE PETICIÓN ALCALDÍA ARREGLO DE ESCALERAS COMUNITARIAS

admejores

C.R. SANTA MARIA DEL ALCAZAR I
NIT: 830.031.638 - 2
Calle 114 A No. 45 - 65
Teléfonos: 2136871-3505456825
Página WEB: http://santamariadelalcazar1.com

Bogotá, 30 de agosto de 2024

Sres. Alcaldía zonal de Suba

Asunto: Solicitud de reparación urgente de escaleras comunitarias en peligro de desplome.

Respetado señor alcalde:

Por medio de la presente, me dirijo a usted con el fin de solicitar de manera urgente la reparación de las escaleras comunitarias ubicadas en el parque comunitario de la DIAGONAL 109 CON AVENIDA CARRERA 13 COSTADO OCCIDENTAL. Estas escaleras son de vital importancia para la comunidad, ya que constituyen el único acceso a la capilla comunitaria.

Lamentablemente, las escaleras se encuentran en un estado de deterioro avanzado, presentando agrietamiento en varias partes (imágenes adjuntas). Esta situación representa un grave peligro para la seguridad de todos los habitantes de la zona, especialmente para niños, adultos mayores y personas con movilidad reducida.

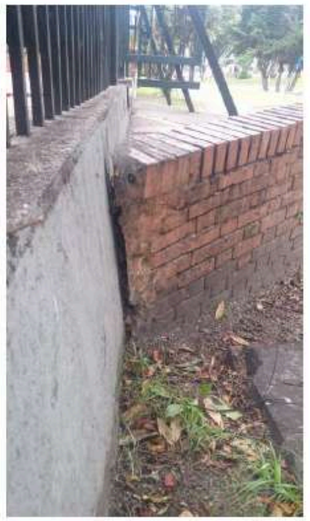
Considerando lo anterior, solicito respetuosamente que se tomen las medidas necesarias para realizar una inspección detallada de las escaleras y se programe los trabajos de reparación correspondientes a la mayor brevedad posible.

Agradezco su atención y quedo a la espera de una pronta respuesta.

Cordial Saludo.

Lucero Guerrero M.
Administradora
C.R. Santa María del Alcázar I

Registro fotográfico:



avisoinformativo_sdqs@alcaldiabog... 31 ago 2024, 9:40 a.m. (hace 2 días)
para mí

Bogotá D.C., 31 de agosto de 2024

Señor (a)
PAOLA SOTO
santamariaalcazar1@gmail.com
CL 114 A 45 65
BOGOTA, D.C.

Asunto: Registro exitoso de petición
Petición No. 3993432024 Bogotá Te Escucha
Radicado No.
Canal de presentación: WEB .

Cordial saludo,

Desde la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., le informamos que su petición se ha registrado con éxito en el Sistema Distrital para la Gestión de Peticiones Ciudadanas – Bogotá Te Escucha con el No. 3993432024, del 31 de agosto de 2024, siendo asignada a SECRETARIA GENERAL.

Por lo tanto, si la petición es competencia legal de esta Entidad, el tiempo de respuesta empezará a contar al siguiente día hábil de asignada la solicitud. Esto según la normatividad vigente.

Si por lo contrario, la solicitud no es competencia de esta entidad, realizaremos el traslado a la(s) entidad(es) que consideremos pueden atenderla Esto se hará dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al de la recepción; si obró por escrito, los términos para decidir se contarán a partir del día hábil siguiente a la recepción de la petición por la autoridad competente.

Para mayor información sobre sus consultas ingrese a Preguntas Frecuentes en el siguiente enlace:
https://bogota.gov.co/sdqs/preguntas-frecuentes

Atentamente,

SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
Sistema Distrital para la Gestión de Peticiones Ciudadanas – Bogotá te escucha -
https://bogota.gov.co/sdqs/

admejores® s.a.s.

CIRCULARES

Bogotá D.C., 06 de agosto de 2024

Señores
PROPIETARIOS Y/O RESIDENTES
CONJUNTO SANTA MARIA DEL ALCAZAR 1 P.H
Ciudad

REF: INICIO CAMBIO DE PUERTA VEHICULAR SUR

Estimados residentes,

Continuamos informando el avance del arreglo de la puerta vehicular sur:

- El proveedor VELCO INGENIERÍA LTDA nos confirmó que el pago ya les fue efectuado y darán inicio al cambio de la puerta vehicular sur.
- El jueves 8 de agosto se inicia la fase de obra civil requerida para la reubicación de los anclajes de la puerta.
- Los días jueves 8, viernes 9 y sábado 10 de agosto la entrada vehicular sur **quedará fuera de servicio.**
- Estos días se habilitará la entrada vehicular norte para el ingreso a los parqueaderos del sótano.
- El trabajo en taller será de 15 días aproximadamente (corte, ensamble y pintura de puerta, reja y pasamanos).
- Una vez estén listos, se procede con el montaje de las piezas (2 a 3 días).
- Luego de la instalación de la puerta, se ensamblarán los brazos hidráulicos.

Agradecemos su comprensión y paciencia durante este proceso y seguiremos informando cualquier novedad al respecto.

Cordialmente,

Lucero Guerrero M.
Administradora delegada

Buenas tardes ⭐

Continuando con nuestra campaña de reciclaje ♻️ , les informamos que se está recolectando el aceite de cocina usado. Ya contamos con un recolector en el conjunto 🗑️
Los invitamos a que dejen las botellitas de aceite usado 🫙, **bien cerradas**, en los shuts del sótano de su torre (Instructivo en la imagen.)

De allí, los colaboradores se encargan de transportarlas al recolector, ubicado en el fuller.

Agradezco su compromiso con el planeta 🌎♻️ y quedo atenta a sus comentarios.

Cordialmente,

Lucero Guerrero M.
Administración

14:21 ✓✓

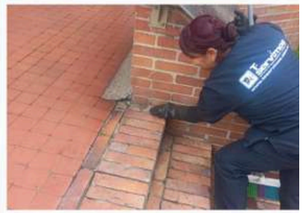
CIRCULARES

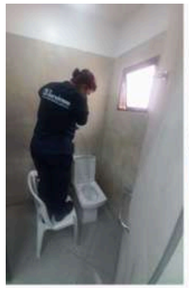
admejores® s.a.s.

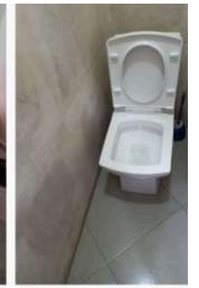
PRESENTACIÓN EQUIPO DE SERVICIOS GENERALES

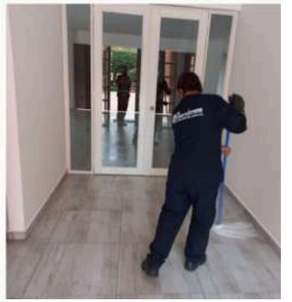
PRESENTACIÓN EQUIPO DE VIGILANCIA

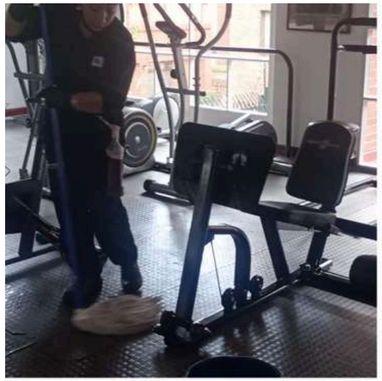
GESTIÓN DE ASEO

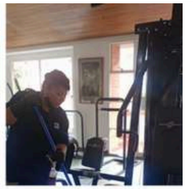


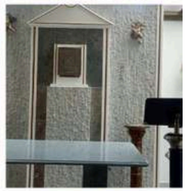


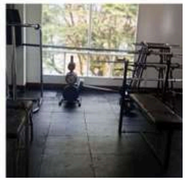












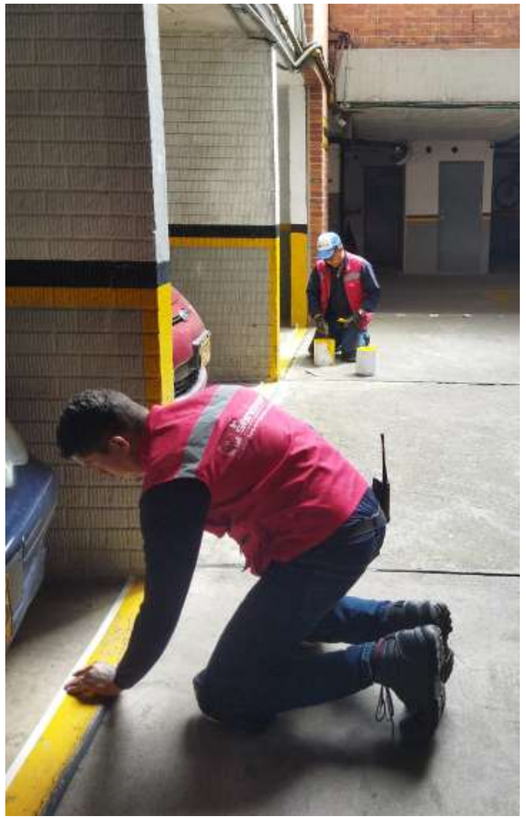
admejores® s.a.s.

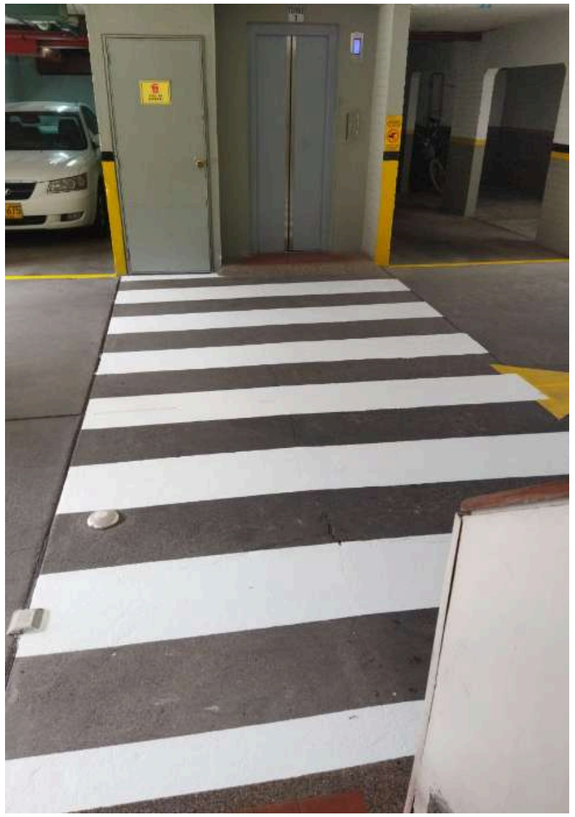
SOLICITUDES PROPIETARIOS

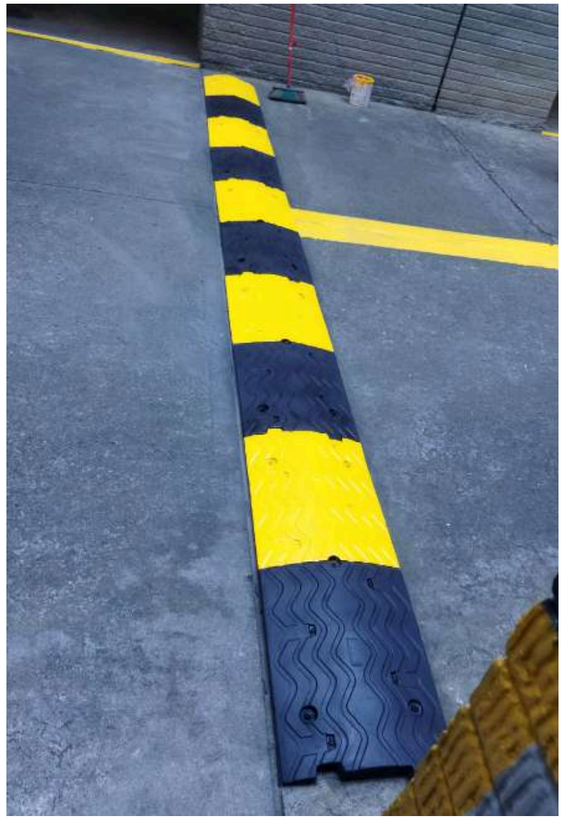
APTO.	SOLICITUD	AVANCE	OBSERVACIONES
3-504	PALOMAS ESTAN ANIDANDO EN EL TECHO	FINALIZADO	EL RESIDENTE NOS AVISA SI CONTRATA EL SERVICIO DE CONTROL DE PALOMAS
9-101	HUMEDAD EN EL COMEDOR	FINALIZADO	22/07/2024
5-501	FILTRACIÓN EN COCINA	FINALIZADO	LA RESIDENTE NO ESTA SEGURA DE RETIRAR VENTANA PARA EL TRABAJO. PENDIENTE QUE NOS AVISE
1-104	HUMEDAD EN ALCOBA POR FILTRACIÓN EN TERRAZA	FINALIZADO	EL RESIDENTE NOS AVISA CUANDO ESTE EN EL APARTAMENTO
5-404	HUMEDAD EN DEPOSITO #176 POR FILTRACIÓN ENTRADA TORRE 5	FINALIZADO	LA HUMEDAD PROVENIA DE UN ANCLAJE DE LA PUERTA DE LA ENTRADA A LA TORRE. POR AHORA SE PIEDE AL PERSONAL DE ASEO NO ARROJAR AGUA AL LAVAR LA ENTRADA
5-102	IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA	FINALIZADO	14/08/2024
9-501	RESANE Y PINTURA ESQUINA DE VENTANA AFECTADA POR HUMEDAD	FINALIZADO	20/08/2024
7-501	RECORTE DE FLANCHE QUE CAUSA GOTERA A 7-101	FINALIZADO	21/08/2024
6-503	FILTRACIÓN EN PARQUEADERO (CAMIONETA ROJA)	FINALIZADO	SE REVISA CON APARTAMENTO 7-102. HABÍA AGUA EMPOSADA POR INUNDACIÓN OCURRIDA EL MES PASADO. NO VOLVIÓ A CAER AGUA. SIN EMBARGO SE DEJA EN SEGUIMIENTO
6-504	IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA	FINALIZADO	22/08/2024
10-101	SE QUEJA PORQUE EL 10-501 NO TIENE CUIDADO Y AL LAVAR EL BALCÓN, LE CAE AGUA A SU TERRAZA.	FINALIZADO	SE HABLA CON EL 10-501. SE DISCULPA Y DICE QUE TENDRAN MAS CUIDADO CON EL TEMA. SI VUELVE A OCURRIR, SE CITARÁ A COMITÉ DE CONVIVENCIA
3-102	PRESENTA BAJA PRESION DE AGUA. SE REVISA Y ES POR EL ESTADO DE LA TUBERIA DEL REGISTRO	FINALIZADO	28/08/2024
6-202	HUMEDAD EN DEPOSITO #35 POR FILTRACIÓN TERRAZA 6-102	PROCESO	PROPIETARIO NO A COMPRADO MATERIALES
10-103	HUMEDAD EN APARTAMENTO A CAUSA DE FILTRACIÓN PROVENIENTE DE 10-203	PROCESO	SE HABLA CON EL 10-203. EL PROCEDE A REALIZAR ARREGLO. YA NO HAY FILTRACIÓN. PENDIENTE QUE SEQUE PARA RESANAR Y PINTAR

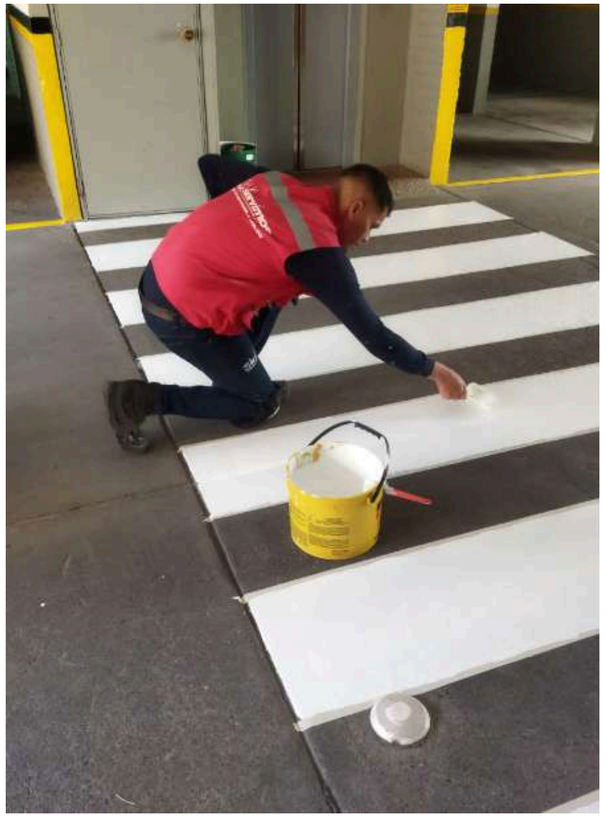
admejores® S.A.S.

MANTENIMIENTO









PINTURA DE SEÑALIZACIÓN DE PARQUEADEROS T1 Y T2

MANTENIMIENTO

PIUNTURA DE PARQUEADEROS
PAREDES Y TECHOS

MANTENIMIENTO

IMPERMEABILIZACIÓN POR HUMEDAD 9-101

MANTENIMIENTO

IMPERMEABILIZACIÓN JARINERAS PISO 2 DE TORRES 6, 7, 8 Y 9

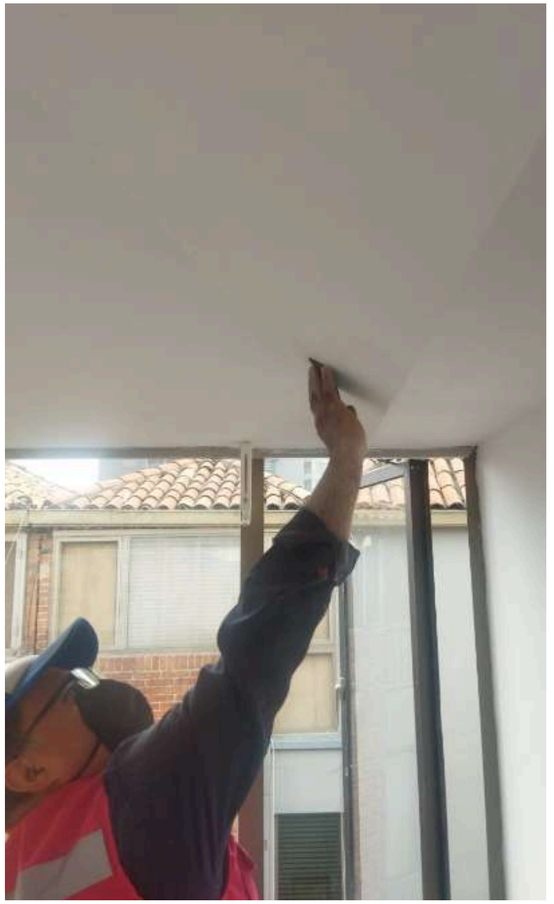
MANTENIMIENTO

IMPERMEABILIZACIÓN JARINERAS PISO 2 DE TORRES 6, 7, 8 Y 9

MANTENIMIENTO

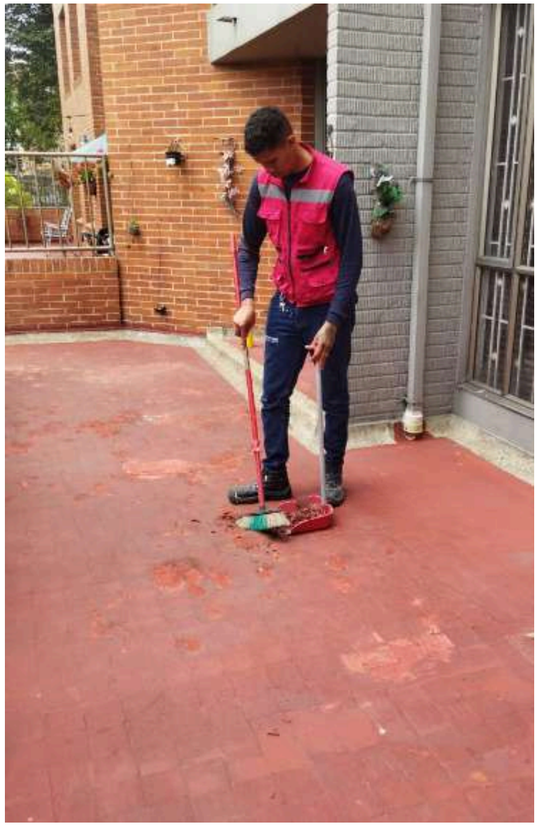
LAVADO Y ORGANIZACIÓN DEL CUARTO DE BOMBAS

MANTENIMIENTO



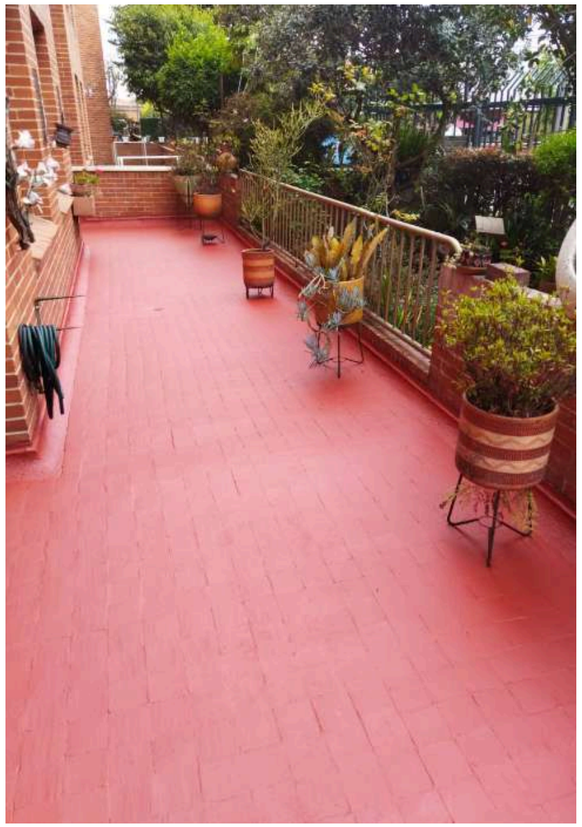
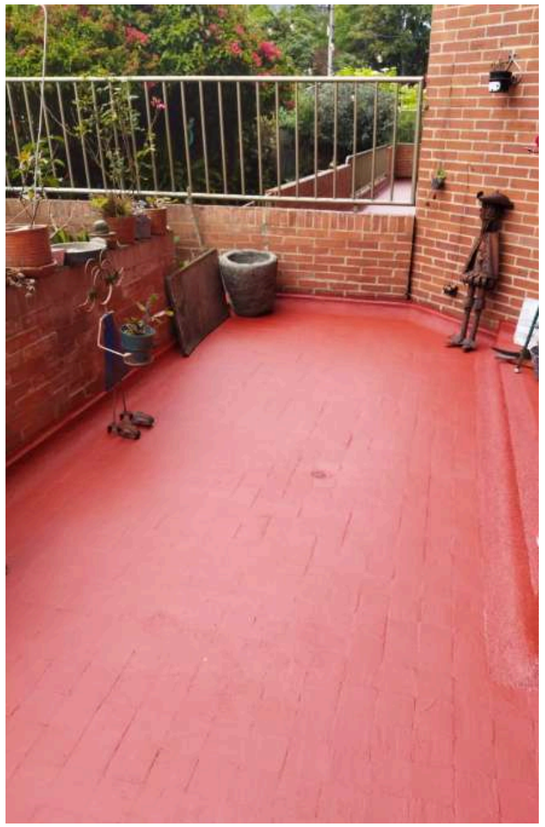
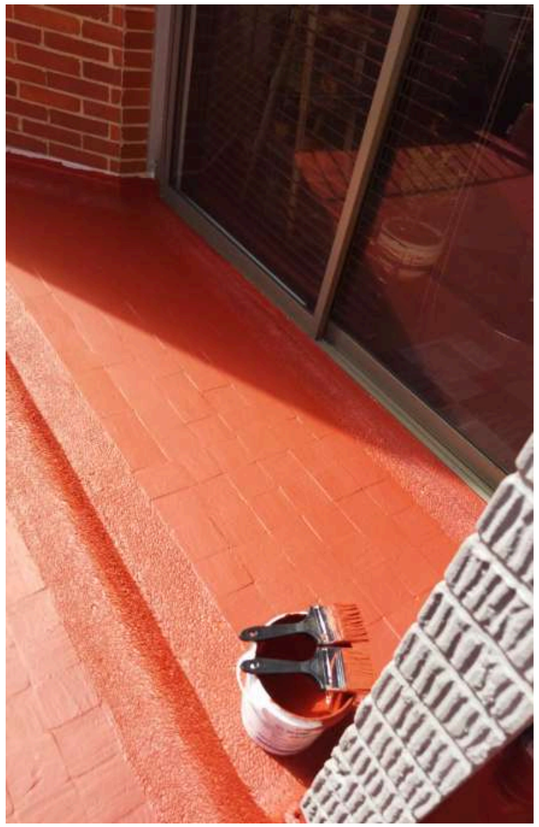
ARREGLO HUMEDAD 9-501

MANTENIMIENTO



IMPERMEABILIZACIÓN TERRAZA 5-102

MANTENIMIENTO

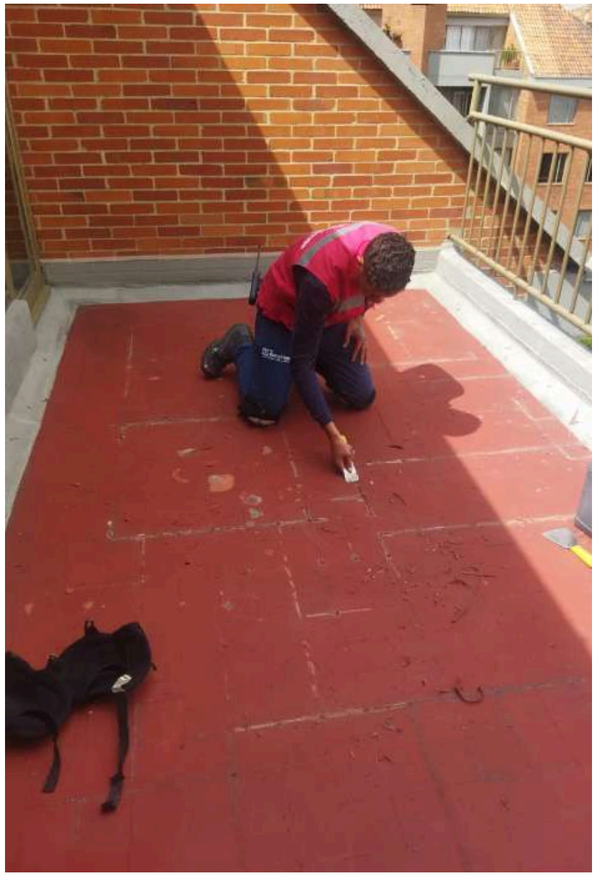
IMPERMEABILIZACIÓN TERRAZA 5-102

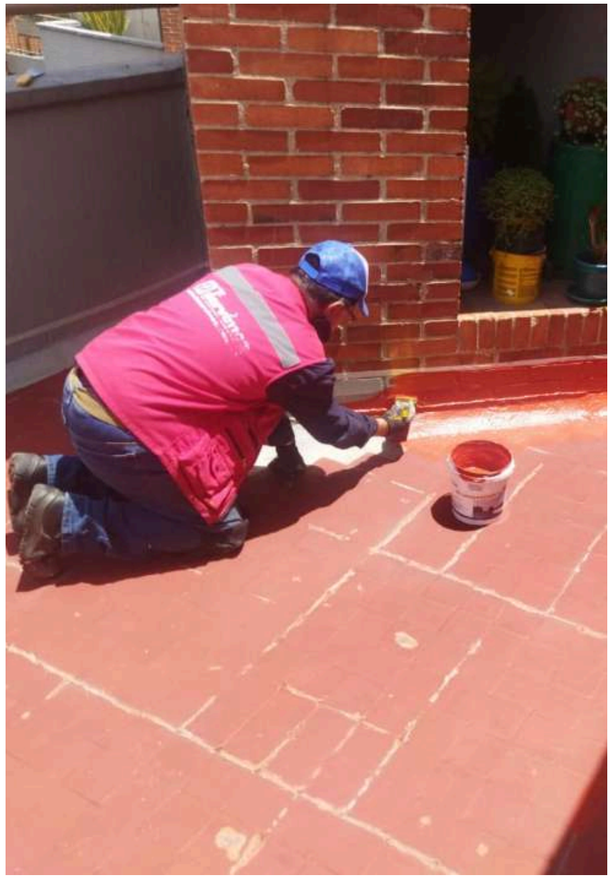
MANTENIMIENTO

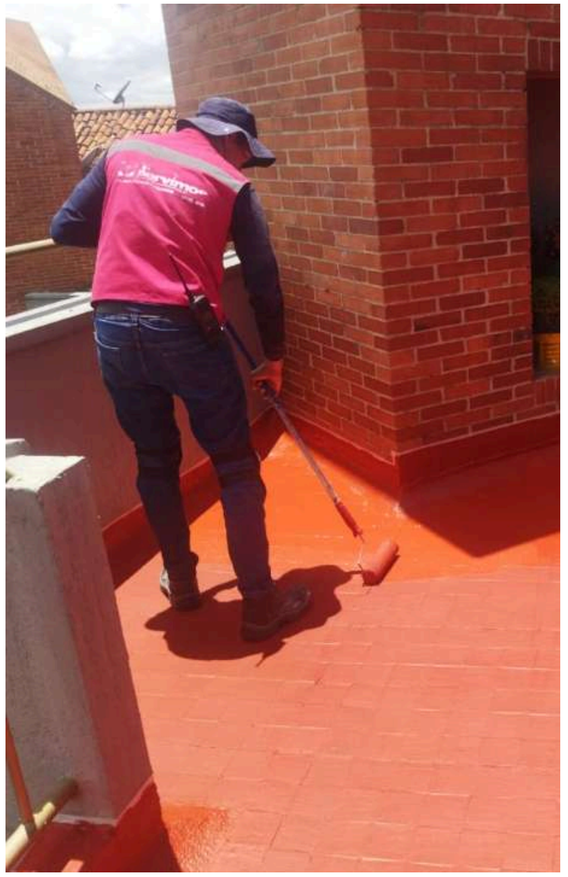
RECORTE DE FLANCHE 7-501

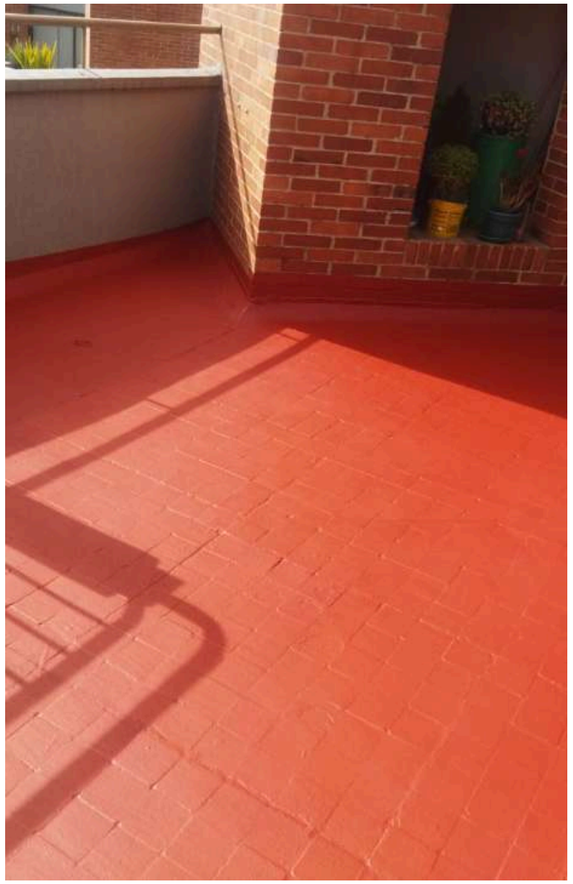
TRABAJO DE ALTURAS TECHO 9-501

MANTENIMIENTO



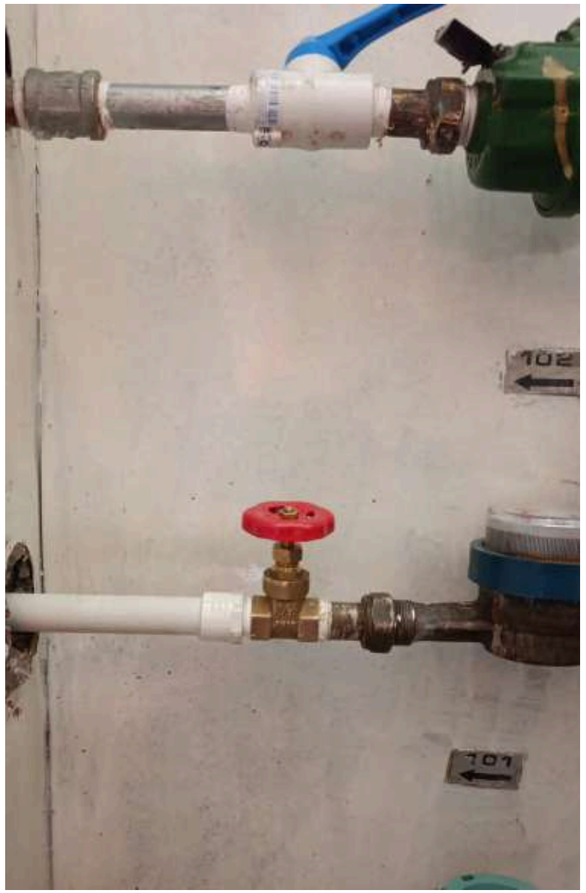






IMPERMEABILIZACIÓN TERRAZA 6-504

MANTENIMIENTO



ARREGLO REGISTRO 3-101 Y 3-102

JARDINERÍA

REGADA DE MATAS INTERIORES Y JARDINES
CON AGUA LLUVIA

admejores® s.a.s.

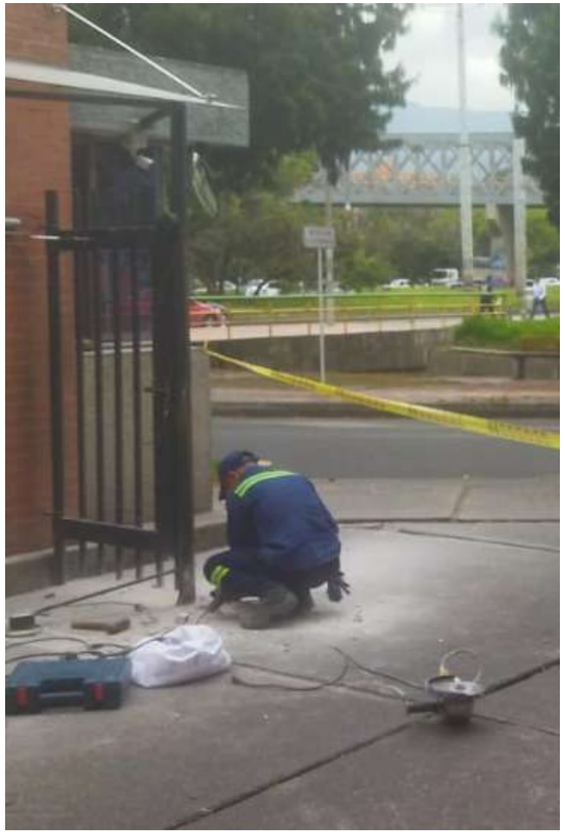
JARDINERÍA

PODA ARBUSTOS QUE OBSTACULIZABAN CAMARAS DEL PARQUE

JARDINERÍA

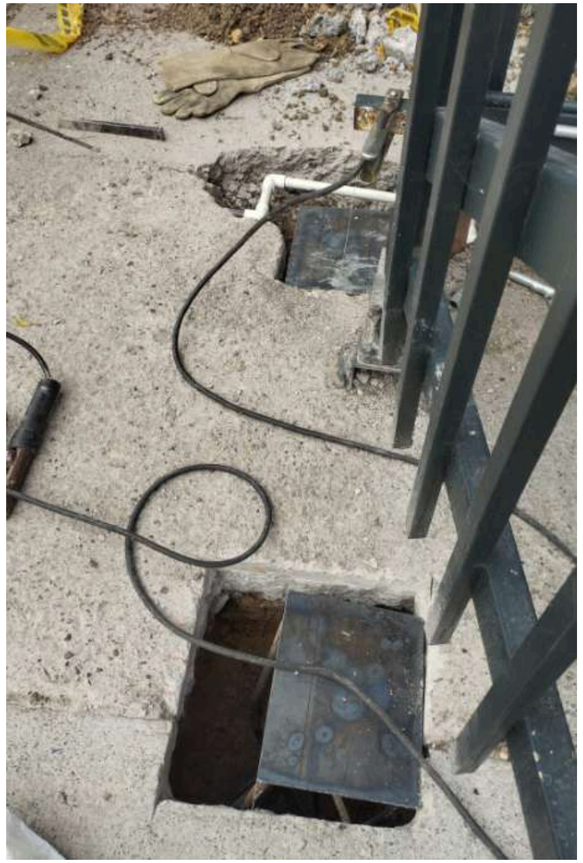
DESYERBE Y REMOVIDA DE TIERRA

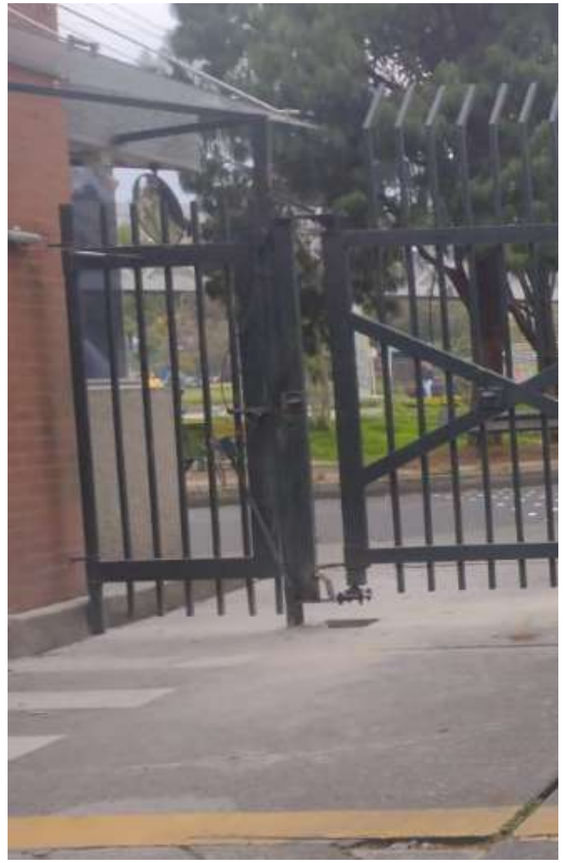
PUERTA VEHICULAR



OBRA CIVIL PARA ANCLAJES DE LA NUEVA PUERTA VEHICULAR SUR

PUERTA VEHICULAR





OBRA CIVIL PARA ANCLAJES DE LA NUEVA PUERTA VEHICULAR SUR

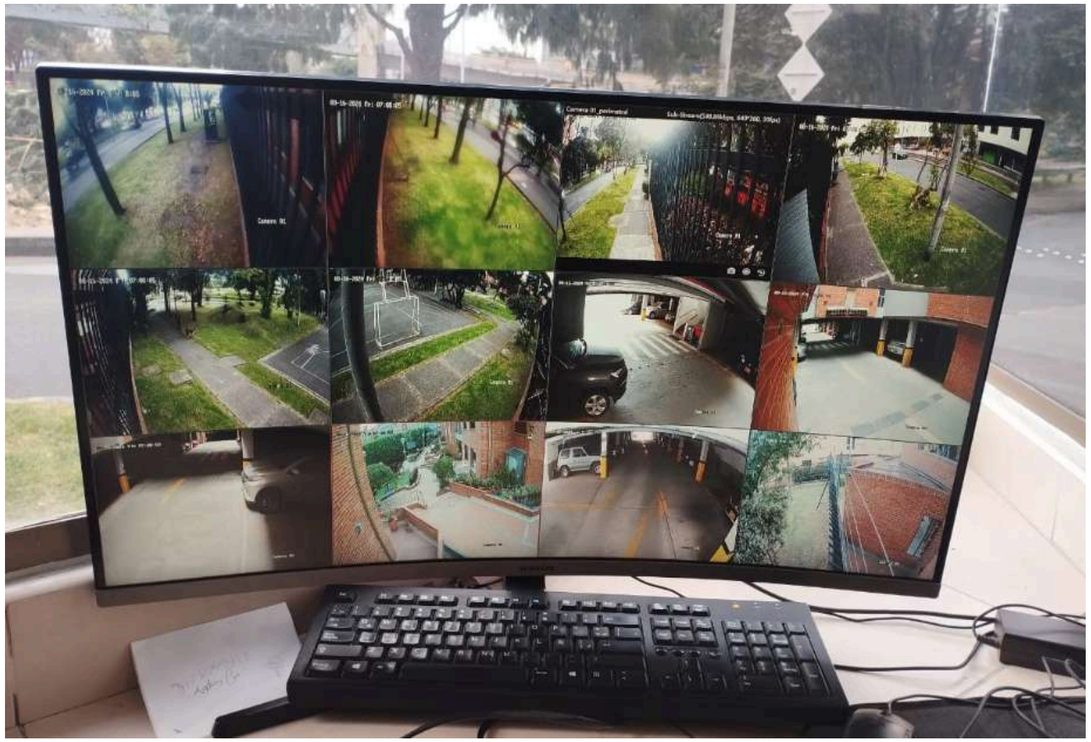
admejores® s.a.s.

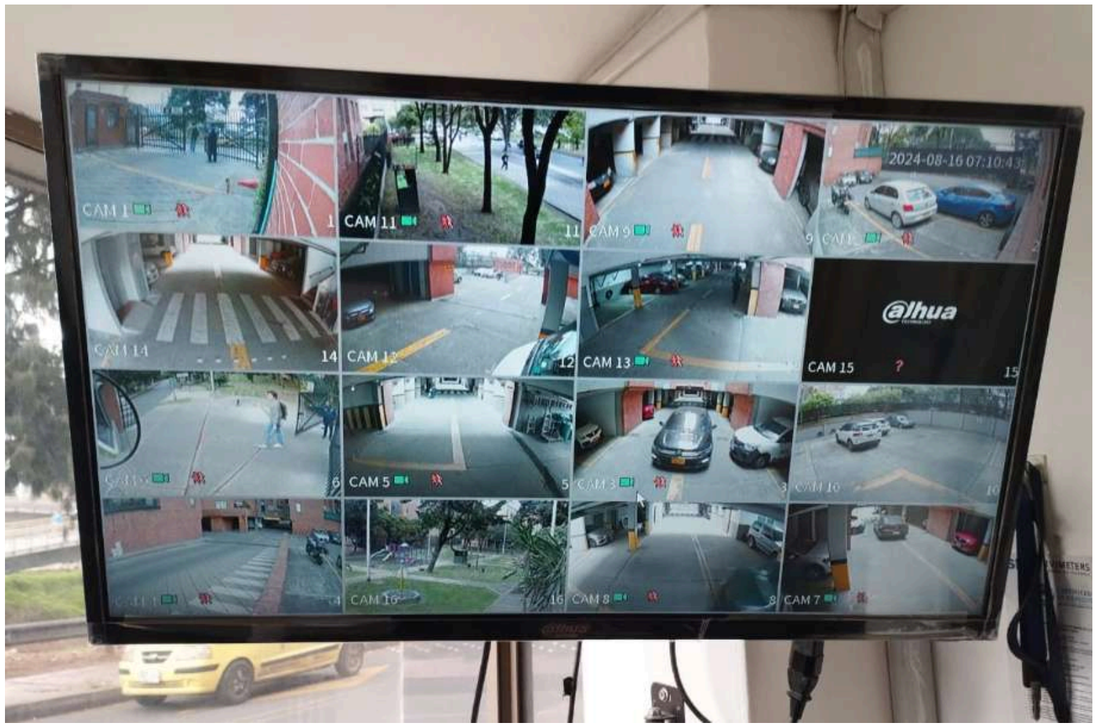
TECNOLOGÍA

SE TERMINA INSTALACIÓN DE CAMARAS NUEVAS Y DE CAMBIO

admejores® s.a.s.

TECNOLOGÍA





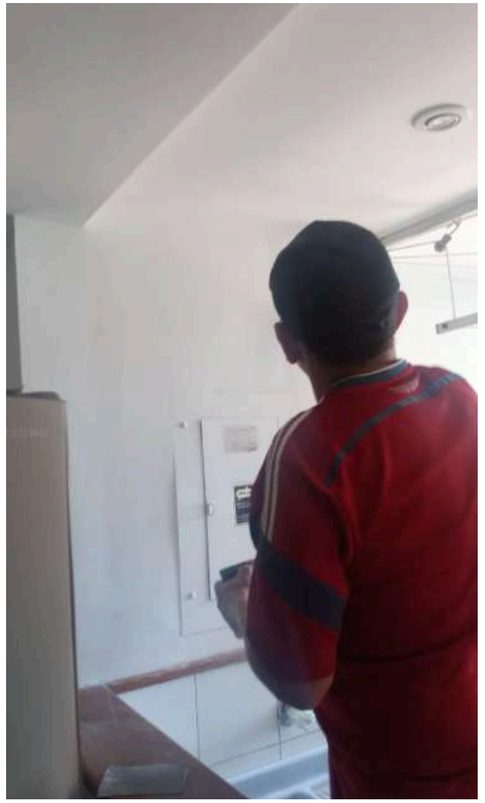
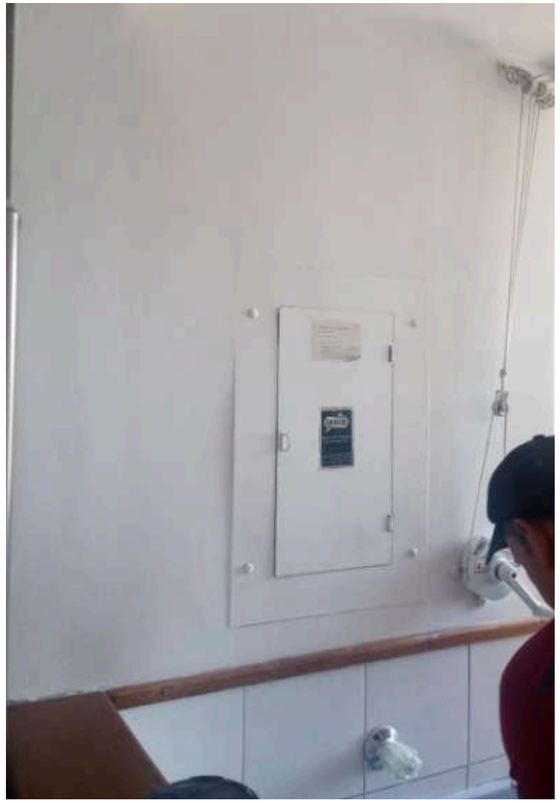
SE TERMINA INSTALACIÓN DE CAMARAS NUEVAS Y DE CAMBIO

admejores® s.a.s.

TECNOLOGÍA

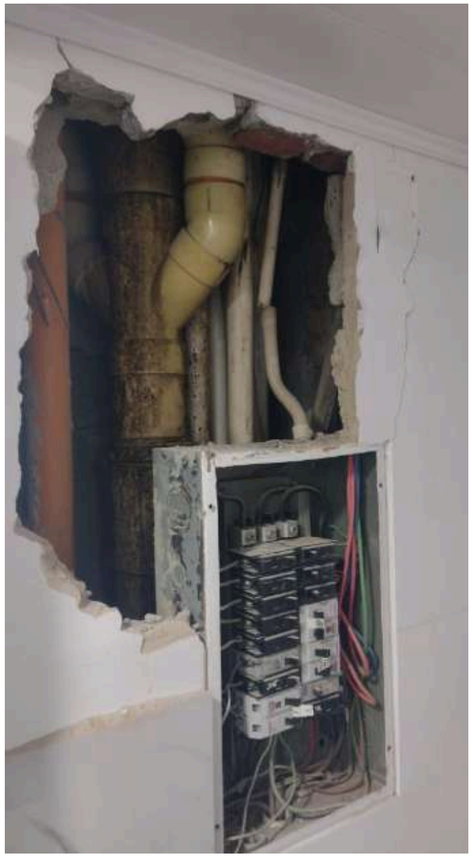
SE REALIZA ACTA DE ENTREGA CON LA CAMARAS QUE SE RETIRARON Y LO QUE SE INSTALÓ

ASEGURADORA

TECNICOS DE LA ASEGURADORA RESANAN Y PINTAN APARTAMENTOS 4-302 Y 4-402

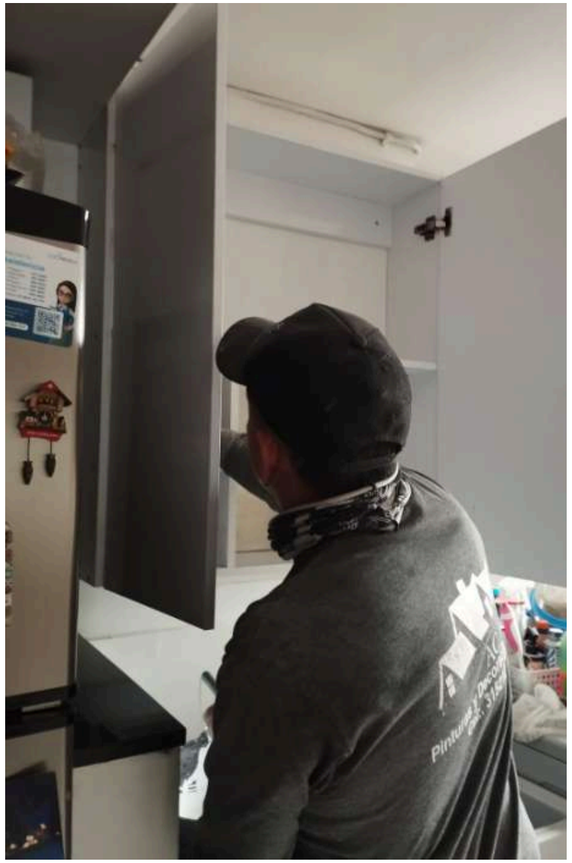
ASEGURADORA



ARREGLO TUBERIA SANITARIA TORRE 4. APARTAMENTO 4-102 Y 4-202

admejores® s.a.s.

ASEGURADORA



ARREGLO TUBERIA SANITARIA TORRE 4. APARTAMENTO 4-102 Y 4-202

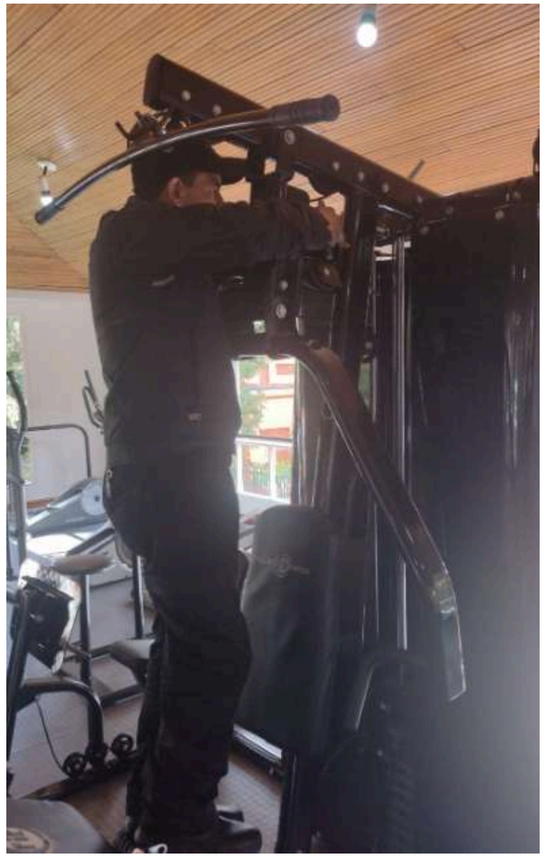
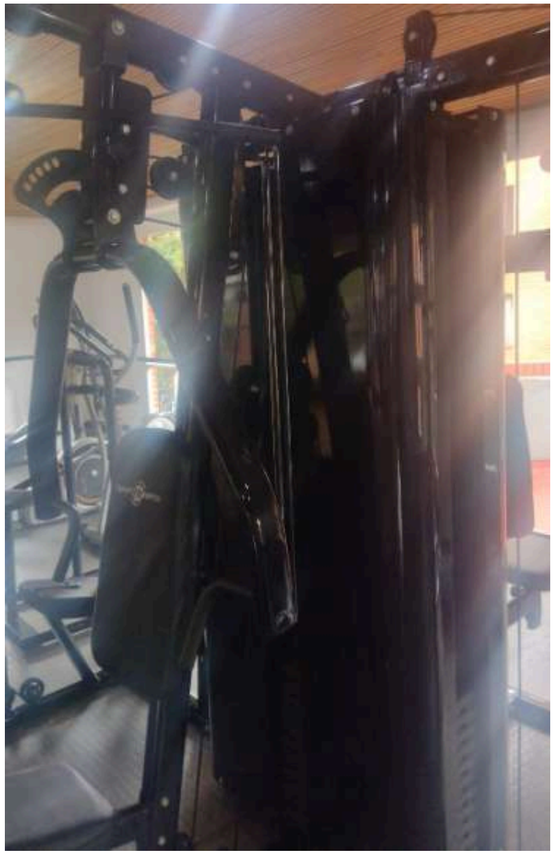
ASCENSORES

CAMBIO DE BOTÓN DE HALL CABINA 6
$101.150

TARJETA DAÑADA DE ASCENSOR T2
$1.552.500

admejores® s.a.s.

MANTENIMIENTO DE GIMNASIO

SE ARREGLA GUAYA DE MULTIFUERZA Y SE REALIZA MANTENIMIENTO GENERAL A LAS MAQUINAS

admejores® s.a.s.

FRENTE DE SEGURIDAD

SE LLEVAN A CABO VARIAS REUNIÓNES, CONVOCANDO A LA COMUNIDAD A REFORZAR EL FRENTE DE SEGURIDAD DE LA ZONA

7. PROPOSICIONES Y VARIOS

VOTACIÓN PROVEEDOR RESTAURACIÓN DE PUERTA DE LA CAPILLA

C.R.SANTA MARIA DE ALCAZAR 1	MODULANDO LOFT		JAIRO URAZAN	
	CARLOS MENDEZ		JAIRO URAZAN	
	Telefono : 6015892082 / 313 251 8744		Telefono : 3133229700	
	Direccion: CRA 58B N° 131B-25		Direccion: Carrera 109a # 65-06	
DESCRIPCIÓN	**VALOR UNID.**	**VR. TOTAL**	**VALOR UNID.**	**VR. TOTAL**
RESTAURACIÓN PUERTA DE LA CAPILLA (4,30 MTS X 2,30 MTS)	$ 2.950.000	$ 2.950.000	$ 4.621.900	$ 4.621.900
Observaciones	**SUBTOTAL**	**$ 2.950.000**	**SUBTOTAL**	**$ 4.621.900**
Desmonte de 6 hojas. Traslado al taller para reparar pequeños golpes y fisuras, pelar pulir y lacar al natural. Traslado a la capilla para nuevamente hacer el montaje. El marco se pelará y se pintara en sitio, no incluye ningun cambio de herrajes.	**ADMINISTRACIÓN 0%**	$ 0	**ADMINISTRACIÓN 0%**	$ 0
	IMPREVISTOS %	$ 0	**IMPREVISTOS %**	$ 0
	UTILIDAD %	$ 0	**UTILIDAD %**	$ 0
	IVA/ SOBRE UTILIDAD 19%	$ 0	**IVA/ SOBRE UTILIDAD 19%**	$ 0
	IVA DIRECTO	**$ 560.500**	**IVA DIRECTO**	**$ 878.161**
	TOTAL DE PROYECTO	**$ 3.510.500**	**TOTAL DE PROYECTO**	**$ 5.500.061**
	FORMA DE PAGO: 50% ANTICIPO 30% PARA ENVIO Y 20% CONTRA ENTREGA. TIEMPO DE ENTREGA: 20 dias calendario OFERTA VALIDA : 30 Dias calendario		**FORMA DE PAGO: 60% ANTICIPO 40% TIEMPO DE ENTREGA: 30 dias hábiles**	

admejores® s.a.s.

VOTACIÓN PROVEEDOR SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA

AVISO	CANTIDAD
RUTA DE AVACUACIÓN	13
SALIDA DE EMERGENCIA	2
PREVENCIÓN CAÍDA DE OBJETOS	10
RECEPCIÓN	1
CUARTO TECNICO	1
PELIGRO. ALMACENAMIENTO DE QUIMICOS	1
AVISO EXTINTOR ABC	22
BOTIQUIN	3
AREA DE LAVADO	9
SEÑALIZACIÓN BAÑOS	3
RIESGO ELECTRICO	18
ACCESO RESTRINGIDO	4
USO DE EPP	4
ASCENSOR	50
SALA DE ESPERA	1
VESTIDORES	3
COCINA	4
SUPERFICIE CALIENTE	4
ADMINISTRACIÓN	1
AVISO BICICLETERO	1
AREA SOCIAL EMPLEADOS	1
PARQUEO DE AMBULANCIA	1
ALMACEN	2
ARCHIVO	1
DEPOSITO	209
ZONA CARRITO DE MERCADO	10
PLAZOLETA	1
PUNTO ECOLOGICO	3

admejores® s.a.s.

VOTACIÓN PROVEEDOR SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA

C.R.SANTA MARIA DE ALCAZAR 1	DISSEÑALES		BEBOP PUBLICIDAD SAS		OMAR MONTOYA D.	
	MIGUEL ANGEL MANCIPE		JUAN DELGADO		OMAR MONTOYA D.	
	Telefono : 3165361167		Telefono : 300 3241175 / 3172565396		Telefono : 6017023797	
DESCRIPCIÓN	**VALOR UNID.**	**VR. TOTAL**	**VALOR UNID.**	**VR. TOTAL**	**VALOR UNID.**	**VR. TOTAL**
SEÑALIZACIÓN VARIAS PARA ZONAS COMUNES	$ 2.206.000	$ 2.206.000	$ 2.681.000	$ 2.686.000	$ 2.878.151	$ 2.878.151
	SUBTOTAL	**$ 2.206.000**	**SUBTOTAL**	**$ 2.686.000**	**SUBTOTAL**	**$ 2.878.151**
	ADMINISTRACIÓN 0%	$0	**ADMINISTRACIÓN 0%**	$0	**ADMINISTRACIÓN 0%**	$0
	IMPREVISTOS %	$0	**IMPREVISTOS %**	$0	**IMPREVISTOS %**	$0
	UTILIDAD %	$0	**UTILIDAD %**	$0	**UTILIDAD %**	$0
	IVA/ SOBRE UTILIDAD 19%	$0	**IVA/ SOBRE UTILIDAD 19%**	$0	**IVA/ SOBRE UTILIDAD 19%**	$0
	IVA DIRECTO	**$ 419.140**	**IVA DIRECTO**	**$ 510.340**	**IVA DIRECTO**	**$ 546.849**
	TOTAL DE PROYECTO	**$ 2.625.140**	**TOTAL DE PROYECTO**	**$ 3.196.340**	**TOTAL DE PROYECTO**	**$ 3.425.000**
	Forma de pago contraentrega		**Se requiere anticipo de 50% para iniciar proyecto y 50% restante en la entrega**		**Forma de pago contraentrega**	

admejores® s.a.s.

VOTACIÓN PARA COMPRA DE MESA DE PING PONG

RECIBE EN 48 HRS

Urban Fit Pro

Código 589185

Mesa Ping Pong Plegable Urbanfit Pro

★★★★★ 5.0 (2)

PRECIO INTERNET -40%

$1.099.900 und

Ahorra $730.000

~~$1.829.900 und~~

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

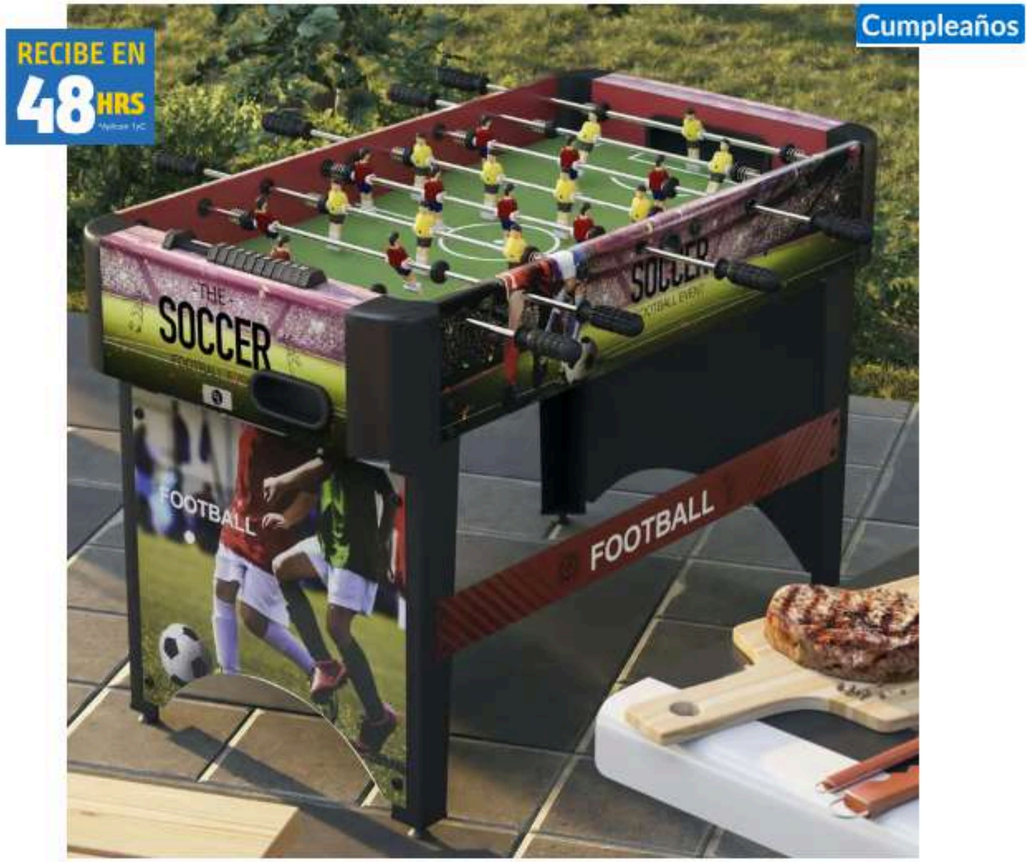
Especificaciones principales

- Garantía : Por defectos de fábrica.
- País de Origen : China
- Color : Azul

Ver más especificaciones

admejores® s.a.s.

VOTACIÓN PARA COMPRA DE FUTBOLÍN



Do it

Código 461113

Futbolín Telescópico 119x61x79 Grande

4.8 (66)

PRECIO INTERNET -24%

$529.900 und

Ahorra $170.000

~~$699.900 und~~

− 1 + Agregar al carro

Ver Mis listas | Guardar en Mi lista

Especificaciones principales

- Largo : 119 cm
- Características : Taca Taca telescópico
- Peso Máximo Soportado : 50 kg
- Color : Rojo
- Tipo : Otros juegos

Ver más especificaciones

admejores® s.a.s.

admejores® s.a.s.

GRACIAS