

CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MARIA DEL ALCAZAR I PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT. 830.031.638-2

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2024 - 2023

Expresado en pesos colombianos

<u>RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO</u>	Rev	<u>dic.-24</u>	<u>dic.-23</u>	Variación	%
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	11	1,295,747,655	1,192,054,033	103,693,622	9%
GASTOS OPERACIONALES					
Honorarios	12	93,754,975	85,813,136	7,941,839	9%
Seguros	13	61,678,906	54,901,784	6,777,122	12%
Servicios	14	977,130,179	890,849,279	86,280,900	10%
Gastos Legales	15	0	9,345,000	-9,345,000	-100%
Mantenimientos y Reparaciones	16	62,301,058	54,038,119	8,262,939	15%
Adecuaciones e Instalaciones	17	36,527,489	29,122,016	7,405,473	25%
Depreciaciones	18	0	2,632,497	-2,632,497	-100%
Diversos	19	21,429,246	16,271,623	5,157,623	32%
Provisiones	20	14,066,880	9,852,252	4,214,628	43%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		1,266,888,733	1,152,825,706	114,063,027	10%
EXCEDENTE OPERACIONAL		28,858,922	39,228,327	-10,369,405	-26%
INGRESOS NO OPERACIONALES	11	25,498,784	28,475,393	-2,976,608	-10%
GASTOS NO OPERACIONALES	21	8,940,799	11,764,794	-2,823,995	-24%
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		45,416,907	55,938,926	-10,522,018	-19%

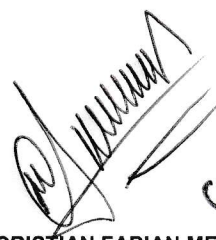
Las notas anexas hacen parte integral de los estados financieros



OMAR ORTIZ LOZANO
Representante Legal
Ver certificación



PABLO ANTONIO ANAYA BLANCO
Contador Publico
TP-171259 - T
Ver certificación



CRISTIAN FABIAN MELGAREJO
Revisor Fiscal
TP-223840 - T
Ver dictamen

Cristian F. Melgarejo B.
Revisor Fiscal